

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ОПИС на отделните елементи (активи) от търговското предприятие на „НОВАКТИС“ АД, ЕИК 206369091, върху които се насочва изпълнението, както следва:

I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (движими вещи, машини и оборудване), които се намират в сгради, собственост на залогодателя „Новактис“ АД, разположени в поземлен имот с ид. 66425.514.508 и ид. 66425.514.509, находящи се в гр. Силистра, Индустриална зона запад, както следва:

Инв.№	Наименование	Производител	Местонахождение	Фабрични /серийни номера	Дата на първоначално придобиване	Забележка
2040001	Съд за Блендиране 46м3 - R11.8	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2008/0064	6.4.2021	
2040002	Резервоар 50м3 - В.03.01	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2008/0065	6.4.2021	
2040003	Резервоар 50м3 - В.03.03	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2008/066	6.4.2021	
2040004	Фитинги и помпи	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040005	Оборудване и екипировка на линия	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040006	Съд за Монометри R1, вкл.Агитатор	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/0074	6.4.2021	
2040007	Колоиден съд R2, вкл.Агитатор	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/0075	6.4.2021	
2040008	Съд за адитиви R3, вкл.Агитатор	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/0077	6.4.2021	
2040009	Съд за адитиви R4, вкл.Агитатор	придобиване	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/0078	6.4.2021	
2040010	Съд за адитиви R5, вкл.Агитатор	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/0079	6.4.2021	
2040011	Реактор, вкл. пълно оборудване иАгитатор	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/0073	6.4.2021	

2040012	Съд за Охлаждане/Блендиране 40м3	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/081	6.4.2021	
2040013	Агитатор за блендиращ съд 40м3	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	103F2GJEC225	6.4.2021	
2040014	Табла и Оборудване за управление	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	AF08F6311/0078	6.4.2021	
2040015	6.Оборудване и аксесоари Hagemann	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040016	6.1. Ръчни сферични вентили, 68 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040017	6.2. Съпротивителен термометър Pt100, 9 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	9C068B01027, EA033E01027, EA033D01027, EA033A01027, EA033C01027, EA033B01027, 9C068E01027, 9C068E01027, 9C068D01027	6.4.2021	
2040018	6.3. Разтоварни помпи за камион/влак, склад мономери 2, 4 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040019	6.4. Автоматичен сферичен вентил, 33 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040020	6.5. Манометър, 12 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040021	6.6. Куплунг / бърза връзка, 8бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040022	6.7. Нивосигнализатор Liquiphant, склад мономери 2, 6бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040023	6.8. Ултразвуков нивомер, склад мономери 2, 5бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2006/242	6.4.2021	
2040024	6.9. Помпи, работни, склад мономери 2, 7 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040025	6.10. Филтри, 9 бр + текстилни торби 200бр за смяна	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	

2040026	6.11. Мобилна помпена група, P11.93, P11.94, 2бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040027	6.12. Съд за амонячна вода 500л с арматура, 1 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2011/091	6.4.2021	
2040028	6.13. Съд за вентилация, 50л, към R11.7, 1 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/126	6.4.2021	
2040029	6.14. Масови разходомери, 2 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2007/241	6.4.2021	
2040030	6.15. Дозиращи помпи вкл. арматура към тях, P11.33, 11.34, 2 бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация	2011103180, 2011103234	6.4.2021	
2040031	6.16. Везна за монтаж на под 1500кг, управление, 1бр.	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040032	6.17. Добавка към системата за управление и контрол / промяна в табла и софтуер за визуализация	Gebruder Hagemann, Germany	Завод 2 Емулсионна Полимеризация		6.4.2021	
2040033	Портативна зашиваща машина GK 26		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040034	Палетна количка LHM 230	Linde	Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040035	Палетна количка LHM 230	Linde	Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040036	Принтер за маркиране ImageS8C2	Image, Sweden	Завод 1 Технически Аерозоли	FR09090139	6.4.2021	
2040037	Линия Памасол /прилежащ.оборуд	Pamasol, Switzerland	Завод 1 Технически Аерозоли	10657-07; 07.108.01; 10657-02-01	6.4.2021	
2040038	Компресор Алуп	Alup, Germany	Завод 1 Технически Аерозоли	F 0807 131/1	6.4.2021	
2040039	Буферна маса/линия Памасол	Pamasol, Switzerland	Завод 1 Технически Аерозоли	10657-01	6.4.2021	
2040040	Екструдер и окомплектовка		Завод 1 Технически Аерозоли	1004-224Т	6.4.2021	
2040041	Компресор Euroline 500	Schneider, Germany	Завод 1 Технически Аерозоли	2000331415	6.4.2021	
2040042	поточна линия	Turello, Italy	Завод 1 Технически Аерозоли	891-01201	6.4.2021	

2040043	Турболенъчен автомат		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040044	Линия аероз.Памазол ...	Pamasol, Switzerland	Завод 1 Технически Аерозоли	10657-03	6.4.2021	
2040045	Миксер за силикон		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040046	преса за миксер за силикон		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040047	машина за пълнене и пакет		Завод 1 Технически Аерозоли	891 0120T	6.4.2021	
2040048	Принтер Image	Image, Sweden	Завод 1 Технически Аерозоли	2150947A	6.4.2021	
2040049	Устройство за пълн. абсор	Grace, Germany	Завод 1 Технически Аерозоли	974/07	6.4.2021	
2040050	Цистерна за съхран.на теч		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040051	Цистер.за съхран.на течно		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040052	М-на за смесване на течно		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040053	М-на за пълн.на силикон		Завод 1 Технически Аерозоли	920/2003	6.4.2021	
2040054	Екструдер и окомплектовка		Завод 1 Технически Аерозоли	0136T 907	6.4.2021	
2040055	Компресор RS 15.0		Завод 1 Технически Аерозоли	4916/2002	6.4.2021	
2040056	Екструдер за силикон		Завод 1 Технически Аерозоли	0055T S12/2000	6.4.2021	
2040057	Реактор		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040058	Реактор		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040059	екструдер		Завод 1 Технически Аерозоли	0147T 920/2003	6.4.2021	
2040060	Мастиленостр.с-ма Willett	Willett, USA	Завод 1 Технически Аерозоли	02 12 01 0189 26	6.4.2021	
2040061	Маст.струен принтер Image	Image, Sweden	Завод 1 Технически Аерозоли	1310307A/2001	6.4.2021	
2040062	Електронна взна SAS 62		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040063	Маст.струйс с-ма Willett	Willett, USA	Завод 1 Технически Аерозоли	98 33 03 075 1	6.4.2021	
2040064	Платформенна елект.взна		Завод 1 Технически Аерозоли	60161	6.4.2021	

2040065	електрокап Linde R14	Linde	Завод 1 Технически Аерозоли	9560481	6.4.2021	
2040066	Маршрутизатор к-т Cisco	Cisco	Завод 1 Технически Аерозоли	1130021244	6.4.2021	
2040067	Резервоари ПБ 3-40м3 и 1-25м3		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040068	Помпи / резервоари 2047101-36p		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040069	Регулатори налягане / СВВ/		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040070	Нивомер / СВВ /		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040071	Нивосигнализатори Liguiphant	Liguiphant	Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040072	бъркащо у-во за сухи продукти		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040073	линейна етикираща м- на Langgut	Langgut	Завод 1 Технически Аерозоли	E 02300779	6.4.2021	
2040074	принтер Mettler Toledo RS-P42	Mettler Toledo	Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040075	аналитична везна MettlerToledo	Mettler Toledo	Завод 1 Технически Аерозоли	1129431247	6.4.2021	
2040076	опаковъчна машина SMI PACK SL		Завод 1 Технически Аерозоли	25462	6.4.2021	
2040077	Пожароизв.с-ма Индустр.шкаф		Завод 1 Технически Аерозоли	250/17	6.4.2021	
2040078	Маркуч за разтоварване/полиоли		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040079	Маркуч разтоварване /полиоли		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040080	Експлозиметър		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040081	Азотгенератор		Завод 1 Технически Аерозоли	12608/2008	6.4.2021	
2040082	Ултразвуков трансмиситер/полиоли		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040083	Помпи Allweiler - 2 бр	Allweiler	Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040084	Уред за контрол кач. 3 бр		Завод 1 Технически Аерозоли	269 631 203 006	6.4.2021	
2040085	дата-маркер		Завод 1 Технически Аерозоли	63170010-00- 8268-00	6.4.2021	
2040086	Котелна инсталация /съоръжение	Buderus	Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	

2040087	Резервоари съхр. 9 бр.		Завод 1 Технически Аерозоли		6.4.2021	
2040088	Резервоари съхранение-6 бр.		Завод 1 Технически Аерозоли	521678/2; 521678/4; 521678/5; 521678/3; 521679/1; 521678/6	6.4.2021	
2040089	Поточна линия Турелло	Turello, Italy	Завод 1 Технически Аерозоли	0224Т-1004	6.4.2021	
2040090	Поточна линия аерозол. Пълнене Pamasol	Pamasol, Switzerland	Завод 1 Технически Аерозоли	10657-05; 10657-04	6.4.2021	

II. НЕДВИЖИМИ ИМОТИ:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 3 084 /три хиляди осемдесет и четири/ кв. метра по скица, а по доказателствен акт 3 100 /три хиляди и сто/ кв. метра, находящ се в гр. Силистра, с адрес ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА ЗАПАД, област Силистра, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид производствен, складов обект, представляващ **ПИ с идентификатор № 66425.514.58** /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Силистра, одобрени със Заповед № РД-18-66 от 02.06.2008 г. на изпълнителния директор на Агенцията по кадастър, последно изменение, засягащо имота от 11.12.2015 г., стар идентификатор - няма, номер по преходен план – пл. № 17 /седемнадесет/, в квартал 29 /двадесет и девет/, парцел – 1 /едно/, при съседни и граници: поземлен имот с идентификатор 66425.514.272 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка две седем две/; поземлен имот с идентификатор 66425.514.59 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет девет/; поземлен имот с идентификатор 66425.514.566 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет шест шест/; поземлен имот с идентификатор 66425.514.273 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка две седем три/;

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ 14 130 /четирнадесет хиляди сто и тридесет/ кв. метра, находящ се в гр. Силистра, с адрес ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА ЗАПАД, област Силистра, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид производствен, складов обект, представляващ **ПИ с идентификатор № 66425.514.508** /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Силистра, одобрени със Заповед № РД-18-66 от 02.06.2008 г. на изпълнителния директор на Агенцията по кадастър, последно изменение, засягащо имота от 27.11.2015 г., стар идентификатор № 66425.514.55 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет пет/, номер по преходен план – пл. № 15 /петнадесет/, в квартал 1 /едно/, парцел - част от 11, при съседни и граници: поземлен имот с идентификатор 66425.514.273 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка две седем три/; поземлен имот с идентификатор 66425.514.272 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка две седем две/; поземлен имот с идентификатор 66425.514.57 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет седем/; поземлен имот с идентификатор 66425.514.509/шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет/ и поземлен имот с идентификатор 66425.514.569 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет шест девет/, **ведно с построените в имота сгради:**

2.1. Сграда с идентификатор 66425.514.508.1 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула осем точка едно/, **със застроена площ 3964** /три хиляди деветстотин шестдесет и четири/ **кв. метра – по скица**, брой етажи - един, предназначение – друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - 66425.514.55.4 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет пет точка четири/; номер по преходен план – няма, която съгласно

Удостоверение от 25.03.2021 г. **е идентична на База за производство и опаковане на технически аерозоли и строителни уплътнители**, построена съгласно Разрешение за строеж № 51/16.04.2008 г., с вписана забележка по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на 21.11.2008 г., Разрешение за строеж № 165 от 29.09.2008 г. с вписани забележки по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на 21.11.2008 г. и на 16.03.2009 г., Разрешение за строеж № 149 от 25.08.2008 г. /към РС № 51 от 16.04.2008 г./, разрешение за строеж № 150 от 25.08.2008 г. /към РС № 51 от 16.04.2008 г./ и Разрешение за строеж № 39 от 11.05.2009 г. /към РС № 51 от 16.04.2008 г./, издадени от Главния архитект на община Силистра, одобрени инвестиционни проекти и ексекутиви и Разрешение за ползване № ДК-07-СПР-20/17.04.2012 г. **със ЗП от 4017 кв.м и РЗП от 4367 кв.м, състояща се от:**

А. Производствено-складови помещения:

А.1. Производствена част „Пълнене на опаковки с компоненти за експандиране на полиуретанова пяна“ на един етаж, разпределена в две помещения: „Производство на полиуретани“ със застроена площ от 734 кв.м и „Пълнене на полиуретани във флакони“ със застроена площ от 86 кв.м, ведно с открита бетонова площадка с площ от 85 кв.м и две самостоятелни помещения „газ хаус“, всяко със застроена площ от 6 кв.м.

А.2. Производствена част „Производство и разфасоване на силиконови уплътнители във варели“ на един етаж, разпределена в две помещения: „Производство на силиконови уплътнители във варели“ със застроена площ от 290 кв.м и „Разфасоване на силиконови уплътнители“ със застроена площ от 355 кв.м.

А.3. Складова част, състояща се от: „Палетизиран склад със стелажи за съхранение на флакони“ на един етаж, представляващ еднопространствено помещение със застроена площ от 1660 кв.м и „Склад за полиоли и изоцианати“ на един етаж със застроена площ от 336 кв.м.

Б. Обслужващи помещения:

Б.1. Покрита рампа за разтоварване, разположена в обема на двуетажната част на сградата с площ от 125 кв.м

Б.2. Зарядно акумулатори на един етаж със застроена площ от 61 кв.м;

Б.3. ЕРП/трафопост на два етажа, с РЗП от 100 кв.м, първи етаж е със ЗП 50 кв.м и се състои от помещение за дизел-агрегат и КТУ, втори етаж е със ЗП 50 кв.м и се състои от трансформаторно помещение.

В. Административно-битов сектор на два етажа с РЗП от 380 кв.м, състоящ се от: първи етаж със застроена площ от 80 кв.м, на който са поместени фойе, офис и тоалетен възел за персонала и втори етаж със застроена площ от 300 кв.м, разпределена в: битови помещения (съблекални, душеве, тоалетни), помещение за почивка, офис и лаборатория.

2.2. Сграда с идентификатор 66425.514.508.2 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула осем точка две/, **със застроена площ 220** /двеста и двадесет/ **кв. метра**, брой етажи един, предназначение – складова база, склад, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - 66425.514.55.5 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет пет точка пет/; номер по предходен план – няма, която съгласно Удостоверение от 25.03.2021 г. **е идентична на Склад за втечнени газове и естакада**, построена съгласно Разрешение за строеж № 51/16.04.2008 г., с вписана забележка по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на 21.11.2008 г., Разрешение за строеж № 165 от 29.09.2008 г. с вписани забележки по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на 21.11.2008 г. и на 16.03.2009 г., Разрешение за строеж № 149 от 25.08.2008 г. /към РС № 51 от 16.04.2008 г./, разрешение за строеж № 150 от 25.08.2008 г. /към РС № 51 от 16.04.2008 г./ и Разрешение за строеж № 39 от 11.05.2009 г. /към РС № 51 от 16.04.2008 г./, издадени от Главния архитект на община Силистра, одобрени инвестиционни проекти и ексекутиви и Разрешение за ползване № ДК-07-СПР-20/17.04.2012 г. със ЗП от 300 кв.м и РЗП от 300 кв.м, състояща се от: Котлован /полуподземен/ за резервоари за въгледородни втечнени газове, помпена станция и открита надземна естакада.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 18 007 /осемнадесет хиляди и седем/ кв. метра, находящ се в гр. Силистра, с адрес ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА ЗАПАД, област Силистра, трайно предназначение на територията – урбанизирана, начин на трайно ползване - за друг вид производствен, складов обект, представляващ **ПИ с идентификатор № 66425.514.509** /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Силистра, одобрени със Заповед № РД-18-66 от 02.06.2008 г. на изпълнителния директор на Агенцията по кадастър, последно изменение, засягащо имота от

07.02.2018 г., със стар идентификатор № 66425.514.55 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет пет/, номер по преходен план – пл. № 15 /петнадесет/, в квартал 1 /едно/, парцел - част от 11, при съседни и граници: поземлен имот с идентификатор № 66425.514.508 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула осем/; поземлен имот с идентификатор № 66425.514.273 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка две седем три/; поземлен имот с идентификатор № 66425.514.75 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка седем пет/; поземлен имот с идентификатор № 66425.514.57 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет седем/, **ведно с построените в имота сгради:**

3.1. Сграда с идентификатор № 66425.514.509.1 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет точка едно/, със застроена площ **678** /шестстотин седемдесет и осем/ **кв. метра**, брой етажи - един, предназначение – промишлена сграда, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - няма; номер по предходен план – няма;

3.2. Сграда с идентификатор № 66425.514.509.2 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет точка две/ със застроена площ **620** /шестстотин и двадесет/ **кв. метра**, брой етажи - четири, предназначение – промишлена сграда, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - няма; номер по предходен план – няма;

3.3. Сграда с идентификатор № 66425.514.509.3 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет точка три/, със застроена площ **224** /двеста двадесет и четири/ **кв. метра**, брой етажи - един, предназначение – промишлена сграда, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - няма; номер по предходен план – няма;

Гореописаните три сгради съгласно Удостоверение от 25.03.2021 г. са **идентични с База за производство и опаковка на емулсионни полимери**, построена на етап „груб строеж“ съгласно Разрешение за строеж № 17/17.02.2010 г. към Разрешение за строеж № 51/16.04.2008 г., с вписана забележка по реда на чл. 154, ал. 2, т. 5 и ал. 5 от ЗУТ на основание Заповед № 1174/10.08.2011 г., одобрен инвестиционен проект и Констативен протокол по чл. 181, ал. 2 от ЗУТ от 16.05.2012 г. със застроена площ от 1 513 кв.м и разгъната застроена площ от 3 116 кв.м, състояща се от:

А. Производствено-складови помещения:

А.1. Реакторно помещение със ЗП 300 кв.м и РЗП 837 кв.м на 4 етажа

А.2. Склад за готов продукт на един етаж със ЗП 380 кв.м

А.3. Разфасовка и съхранение на готов продукт на един етаж със ЗП 230 кв.м

А.4. Компресорно и азотна станция и склад за съхранение на готов продукт, всяко по 80 кв.м на два етажа

Б. Обслужващи и административно-битови помещения със ЗП 300 кв.м и РЗП 1200 кв.м на 4 етажа:

Б.1. Фойе, стълбищна клетка и асансьор

Б.2. Помещения за трафопост, дизелагрегат на кота 0,00, и ел. разпределителен пункт (ЕРП) на коти 0,00, +6,00 и +12,00 и командна зала на кота +18,00

Б.3. Склад химикали на кота 0,00

Б.4. Административно-битова част: битови помещения на кота +12,00 (съблекални със санитарна част – тоалетни и душове, стая за почивка с кухненски бокс и тоалетен възел) и заседателна зала на кота +18,00

Б.5. Лаборатория на кота +6,00

Б.6. КИП работилница на кота +12,00

Б.7. Помещение за котелно – ЗП 120 кв.м на един етаж

Б.8. Механична работилница – ЗП 120 кв.м на един етаж

3.4. Сграда с идентификатор № 66425.514.509.4 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет точка четири/, със застроена площ **206** /двеста и шест/ **кв. метра**, брой етажи - един, предназначение – склад, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - няма; номер по предходен план – няма, която сграда съгласно Удостоверение от 25.03.2021 г. е идентична със Склад за мономери, построена на етап „груб строеж“ съгласно Разрешение за строеж № 17/17.02.2010 г. към Разрешение за строеж № 51/16.04.2008 г., с вписана забележка по реда на чл. 154, ал. 2, т. 5 и ал. 5 от ЗУТ на основание Заповед № 1174/10.08.2011 г., одобрен инвестиционен проект и Констативен протокол по чл. 181, ал. 2 от ЗУТ от 16.05.2012 г., със ЗП от 119,00 кв.м и РЗП 1199,00 кв.м, състоящ се от открит

склад (площадка) – котлован със ЗП 920 кв.м, сграда-хранилище вкл. стълби 250,75 кв.м и склад-навес за резервоар „амонячна вода“ със ЗП 28,00 кв.м;

3.5. Сграда с идентификатор № 66425.514.509.5 /шест шест четири две пет точка пет едно четири точка пет нула девет точка пет/, със застроена площ **85** /осемдесет и пет/ **кв. метра**, брой етажи - един, предназначение – промишлена сграда, брой самостоятелни обекти в сградата – няма данни, стар идентификатор - няма; номер по предходен план – няма, която сграда съгласно Удостоверение от 25.03.2021 г. е идентична с Помпено помещение, построена на етап „груб строеж“ съгласно Разрешение за строеж № 17/17.02.2010 г. към Разрешение за строеж № 51/16.04.2008 г., с вписана забележка по реда на чл. 154, ал. 2, т. 5 и ал. 5 от ЗУТ на основание Заповед № 1174/10.08.2011 г., одобрен инвестиционен проект и Констативен протокол по чл. 181, ал. 2 от ЗУТ от 16.05.2012 г., със ЗП 86,70 кв.м, състоящо се от помещение за помпени инсталации и помещение за ел.табла.